



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

06.06.2024

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/24-342

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](https://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000009711**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](https://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 06.06.2024 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, деревня Карачарово.

**Площадь, кв. м:** 864

**Кадастровый номер:** 50:28:0090411:487

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Срок аренды:** 20 лет

**Начальная цена предмета аукциона:** 237 945,60 руб. (Двести тридцать семь тысяч девятьсот сорок пять руб. 60 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 7 138,36 руб. (Семь тысяч сто тридцать восемь руб. 36 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 237 945,60 руб. (Двести тридцать семь тысяч девятьсот сорок пять руб. 60 коп.), НДС не облагается.

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_

**III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:**

**3.1.** Установила, что для участия в аукционе в электронной форме **заявок не подано.**

**3.2.** Решила признать аукцион в электронной форме **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной  
комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_